

**OBMIAR I WYCENA
WARTOŚCI DREWNA**

Miejsce składowania drewna:

działka ewid. nr 162/9, obręb 0004 w m. Zakopane przy ul. Kaszelewskiego

Zamawiający: Powiat Tatrzański reprezentowany przez Zarząd Powiatu

ul. Chramcówki 15, Zakopane

Wykonawca: Józef Łapka

ul. Kościuszki 203, 34 – 530 Bukowina Tatrzańska

Bukowina Tatrzańska 09.10.2023

Spis treści

Przedmiot i zakres wyceny.....	3
Zakres opracowania.....	3
Cel wyceny.....	3
Podstawy sporządzenia wyceny.....	3
Opis przedmiotu wyceny.....	4
Określenie wartości drewna.....	4
Zestawienie wycenianego drewna.....	5, 6
Zdjęcia drewna.....	7, 8, 9

Przedmiot i zakres wyceny

Przedmiotem wyceny jest drewno pochodzące z wycinki drzew w otoczeniu budynków stanowiących własność Powiatu Tatrzańskiego.

Zakres opracowania

Ocena ilościowa i jakościowa drewna.

Cel wyceny

Określenie wartości drewna na potrzeby sprzedaży.

Podstawa sporządzenia wyceny:

- Podstawa formalna

Umowa o dzieło zawarta w dniu 04.10.2023 r. w Zakopanem pomiędzy Powiatem Tatrzańskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Tatrzańskiego a Józefem Łapka na wykonanie obmiaru i wyceny wartości drewna.

- Podstawy merytoryczne opracowania

1. Warunki techniczne KJW na drewno - Załączniki do Zarządzenia nr 51 DGLP z dnia 30.09.2019 r.
2. Tablice miąższości drewna okrągłego w opracowaniu M. Czuraja.
3. Cennik detaliczny sprzedaży drewna Nadleśnictwa Nowy Targ na II półrocze 2023 rok/loco skład - załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 1/23 z dnia 03.01.2023 Nadleśniczego Nadleśnictwa Nowy Targ.
4. Oględziny na gruncie w dniu 09.10.2023 r.

Opis przedmiotu wyceny

W trakcie oględzin przeprowadzonych w dniu 09.10.2023 r. w miejscu składowania drewna celem dokonania pomiaru i klasyfikacji pogrupowano i oznaczono farbą drewno na drewno wielkowymiarowe składowane w kłodach na 2 mygłach, szt. 1 – 17 , 21 - 29 oraz drewno średniowymiarowe o długości wałków 0,5 -1,5 m - 3 grupy (2 stosy S18, S19, 1 wałek Js- S 20). Drewno pochodzi z wycinki drzew rosnących w otoczeniu budynków, przeprowadzonej w 2023 r. Na drewnie występują wady w postaci krzywizn, sęków (Md), zgnilizny twardej i miękkiej, owocników grzybów na czołach i pobocznicach kłód (Św), wielordzenności (Js), niewłaściwej manipulacji surowca pod względem handlowym. Drewno średniowymiarowe sklasyfikowano jako opał - S4. W stosach znajdują się głównie gatunki liściaste (Js, sporadycznie Jw.).

Pod względem gatunkowym drewno składa się z modrzewia, świerka, jesionu oraz jawora (1 szt.).

Drewno wielkowymiarowe składowane w mygłach sklasyfikowano częściowo jako drewno wielkowymiarowe MD, JS WD (za wyjątkiem szt. oznaczonych nr 10,14,17) a częściowo jako drewno SW, JW S4 (znaczny rozmiar zgnilizny wewnętrznej i zewnętrznej). Dla drewna MD, JS WD z uwagi na niewłaściwe pod względem handlowym zmanipulowanie drewna , krzywizny, nadmierne usęczenie przyjęto cenę za m³ jak dla modrzewia WD 1 klasy wymiarowej tj. 294,39 zł netto. Dla drewna opałowego S4 bez względu na gatunek przyjęto cenę 120,00 zł netto za m³ (niehandlowe zmanipulowanie surowca, zgnilizny wewnętrzne i zewnętrzne).

Drewno znajduje się w miejscu dogodnym do wywozu.

Określenie wartości drewna

- sposób wyceny

W celu wyceny drewna określono jego miąższość :

Drewno składowane na mygłach, wałek Js S20: posztucznie - poprzez pomiar długości z potrąceniem 1% nadmiaru i średnicy środkowej bez kory.

Drewno składowane w stosach: poprzez pomiar wysokości, długości (przeciętna długość wałka) oraz szerokości stosu. Objętość stosu z mp na m³ bez kory przeliczono z zastosowaniem przyjętego przez lasy Państwowe współczynnika 0,65.

- wycena surowca

Udział poszczególnych sortymentów drewna określono na podstawie oględzin w terenie przeprowadzonych w dniu 09.10.2023 r. Podstawą wyceny był cennik detaliczny drewna opublikowany przez Nadleśnictwo Nowy Targ, najbliższe miejscu składowania drewna.

Tabela nr 1. Zestawienie drewna w kłodach

Lp	Długość drewna (po potrąceniu 1% nadmiaru) / m /	Średnica środkowa bez kory / cm /	Miąższość kłody / m ³ /	Klasa drewna	Gatunek	Cena kłody netto / PLN /
1	5,0	53	1,10	WD	modrzew	323,83
2	6,5	28	0,40	WD	modrzew	117,76
3	6,2	43	0,90	WD	jesion	264,95
4	5,0	44	0,76	WD	jesion	223,73
5	3,0	35	0,29	WD	modrzew	85,37
6	3,9	45	0,62	WD	modrzew	182,52
7	4,5	38	0,51	WD	modrzew	150,13
8	4,3	34	0,39	WD	modrzew	114,82
9	4,0	45	0,64	WD	modrzew	188,41
10	4,3	28	0,26	S4	modrzew	31,20
11	3,7	36	0,38	WD	modrzew	111,87
12	3,0	23	0,12	WD	modrzew	35,33
13	3,5	41	0,46	WD	modrzew	135,42
14	2,4	16	0,05	S4	modrzew	6,00
15	3,7	30	0,26	WD	modrzew	76,54
16	3,6	32	0,29	WD	modrzew	85,37
17	4,0	14	0,06	S4	modrzew	7,20
21	2,0	30	0,14	S4	świerk	16,80
22	3,0	33	0,26	S4	świerk	31,20
23	3,6	47	0,62	S4	świerk	74,40
24	4,7	32	0,38	S4	świerk	45,60
25	4,7	40	0,59	S4	świerk	70,80
26	3,8	47	0,66	S4	świerk	79,20
27	4,6	25	0,23	S4	świerk	27,60
28	4,2	18	0,11	S4	świerk	13,20
29	2,8	44	0,43	S4	jawor	51,60
RAZEM			10,91			2550,85

Tabela nr 2 Zestawienie drewna w stosach

Lp	Miąższość stosu / mp /	Współczynnik zamienny	Miąższość stosu / m ³ /	Klasa drewna	Wartość stosu netto / PLN /
S18	3,87	0,65	2,51	Liściaste twarde Jesion S4	301,20
S19	1,82	0,65	1,18	Liściaste twarde Jesion S4	141,60
S20			0,37	Liściaste twarde Jesion S4	44,40
RAZEM			4,06		487,20

Tabela nr 3 Wyliczenie wartości drewna ogółem

Sortyment drewna	Ilość / m ³ /	Wartość netto / PLN /	Wartość VAT 23%	Wartość brutto / PLN /
Drewno WD	7,12	2096,05	482,09	2578,14
Drewno S4	7,85	942,00	216,66	1158,66
RAZEM	14,97	3038,05	921,84	3736,80

Całość drewna objęta jest stawką VAT 23%.

*Sponadruł
Jacek Józef*

Zdjęcia drewna

1. Zdjęcie nr 1 - drewno wielkowymiarowe modrzew, jesion WD (szt. 1 – 17)



2. Zdjęcie nr 2 - stos drewna średniowymiarowego liściastego twardego jesion S4, z domieszką modrzewia i jaworu (S 18)



3. Zdjęcie nr 3 - stos drewna średniowymiarowego liściastego twardego JS S4 (S 19)



4. Zdjęcie nr 4 - wałek jesion S4 (S 20)



5. Zdjęcie nr 5 -mygła drewna świerk, jawor (1 kłoda) S4 (szt. 21 – 29)

